



## Espartinas, 7

Barrio y distrito  
Goya - Salamanca

Superficie:  
47 m2

Precio de venta:  
1.079.000 €

### Estancias

 1 dormitorio doble

 1 Baño completo

 Terraza

### Equipamiento


 Cocina equipada

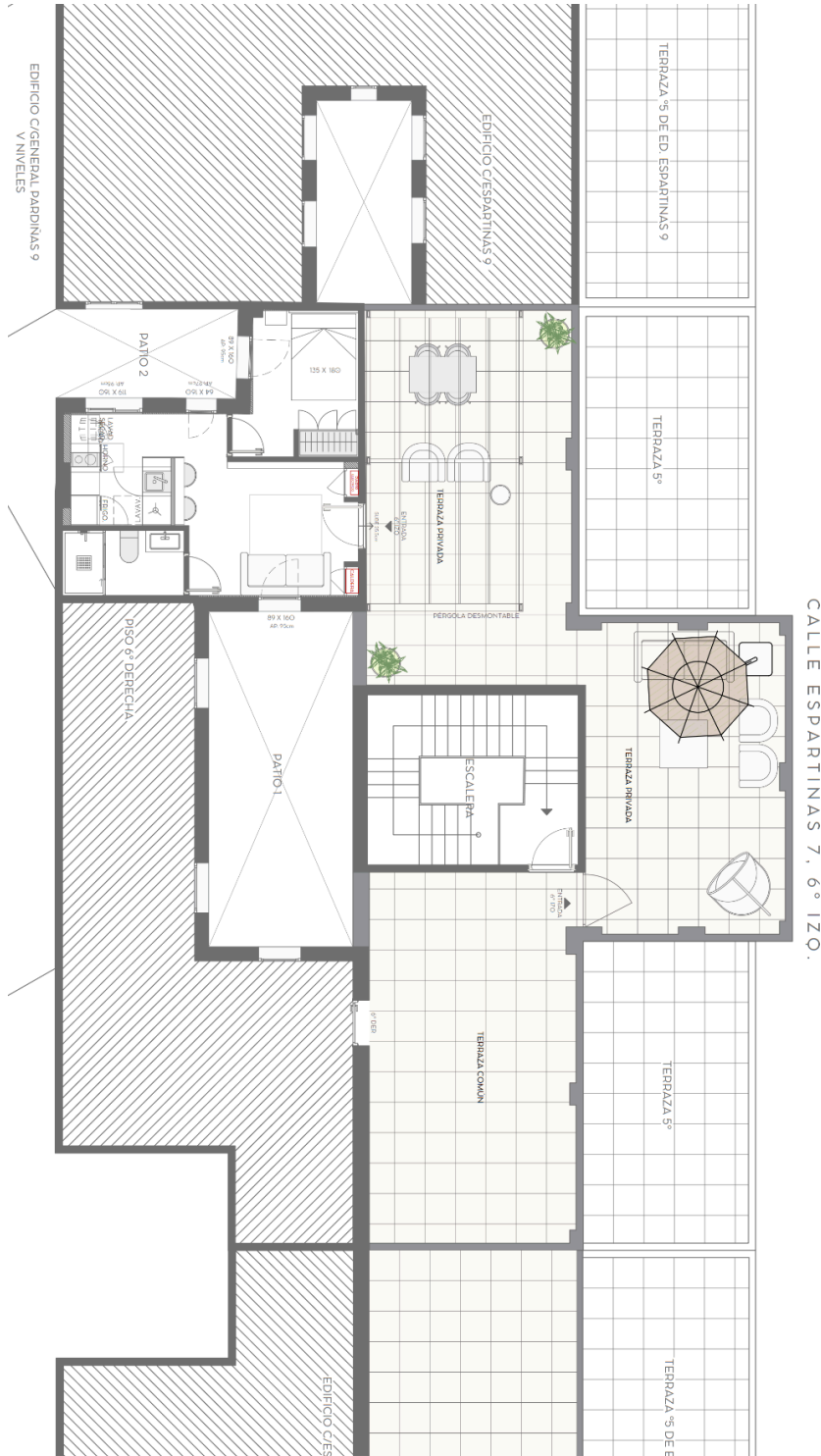
 Calefacción por gas

 Aire acondicionado por split

### General

 6ª Planta - Ático

 Exterior

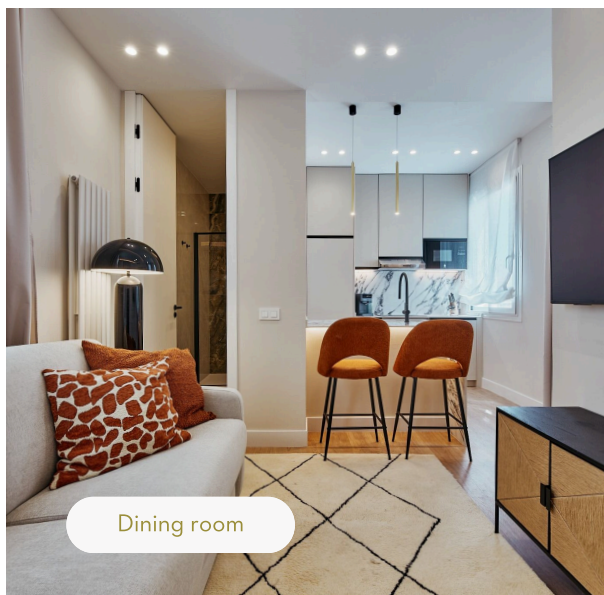


Proyecto de  
arquitectura y diseño

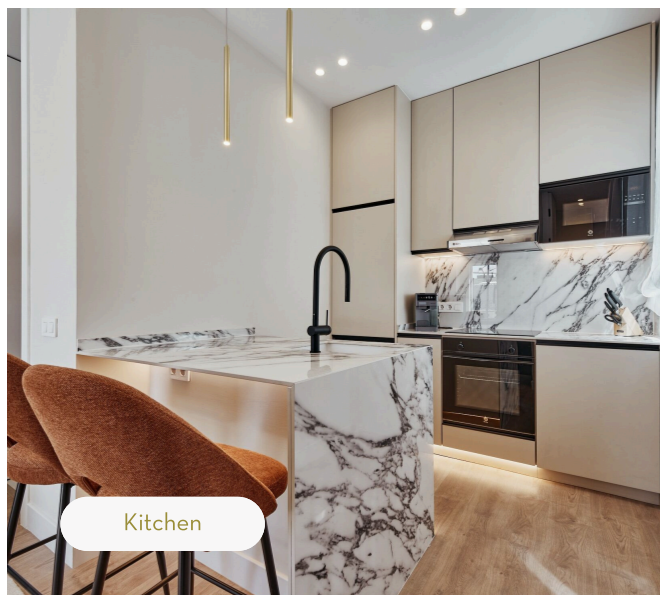
**arctempus**



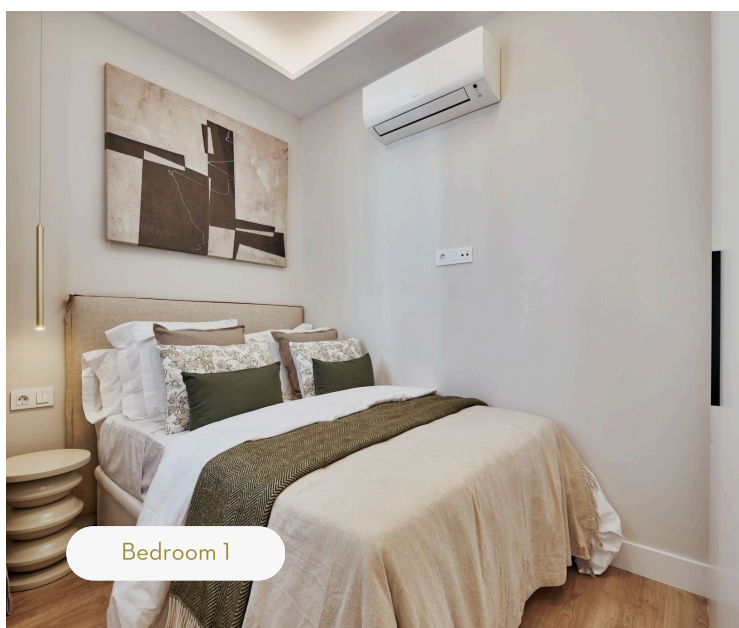
Living room



Dining room



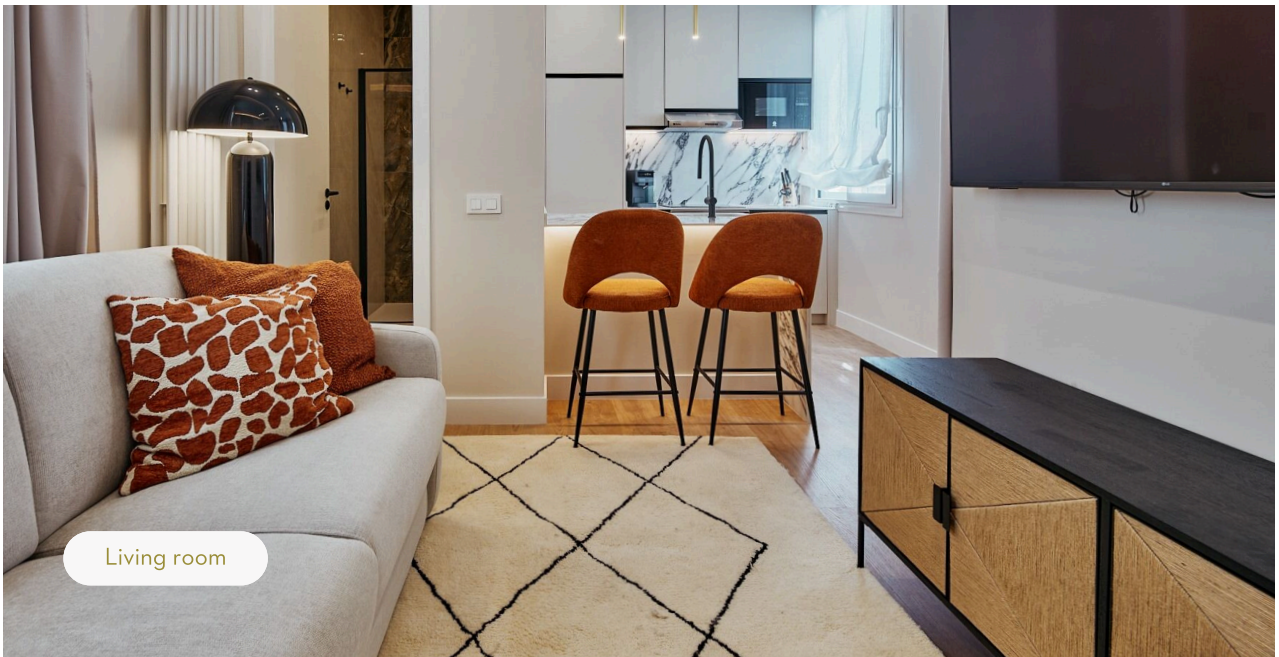
Kitchen



Bedroom 1



Terrace



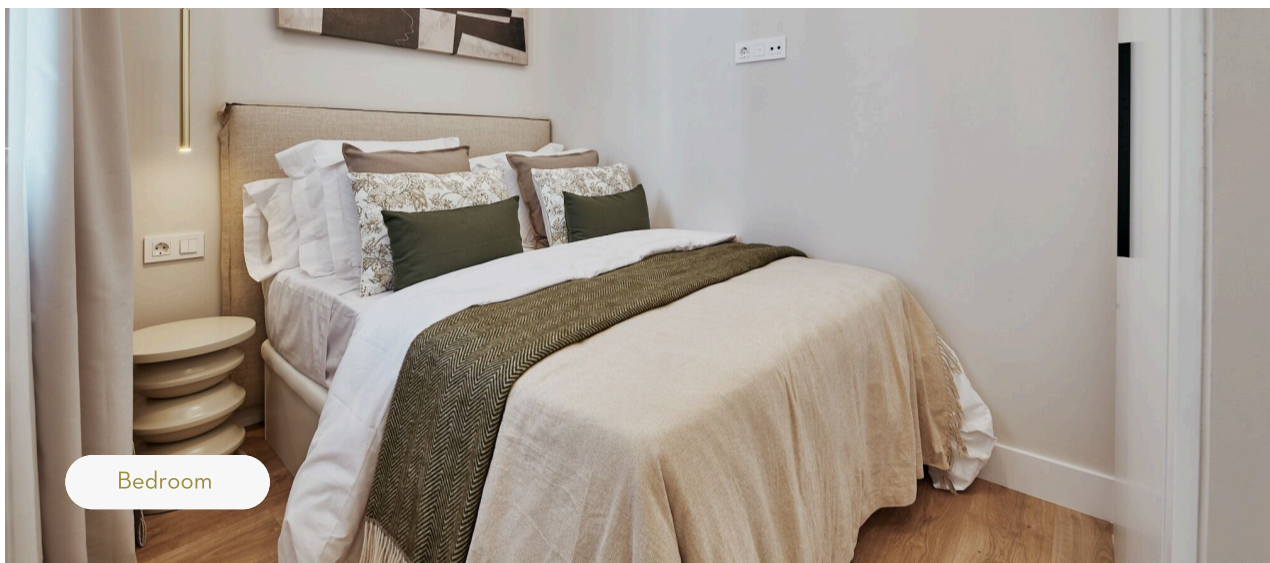
Living room



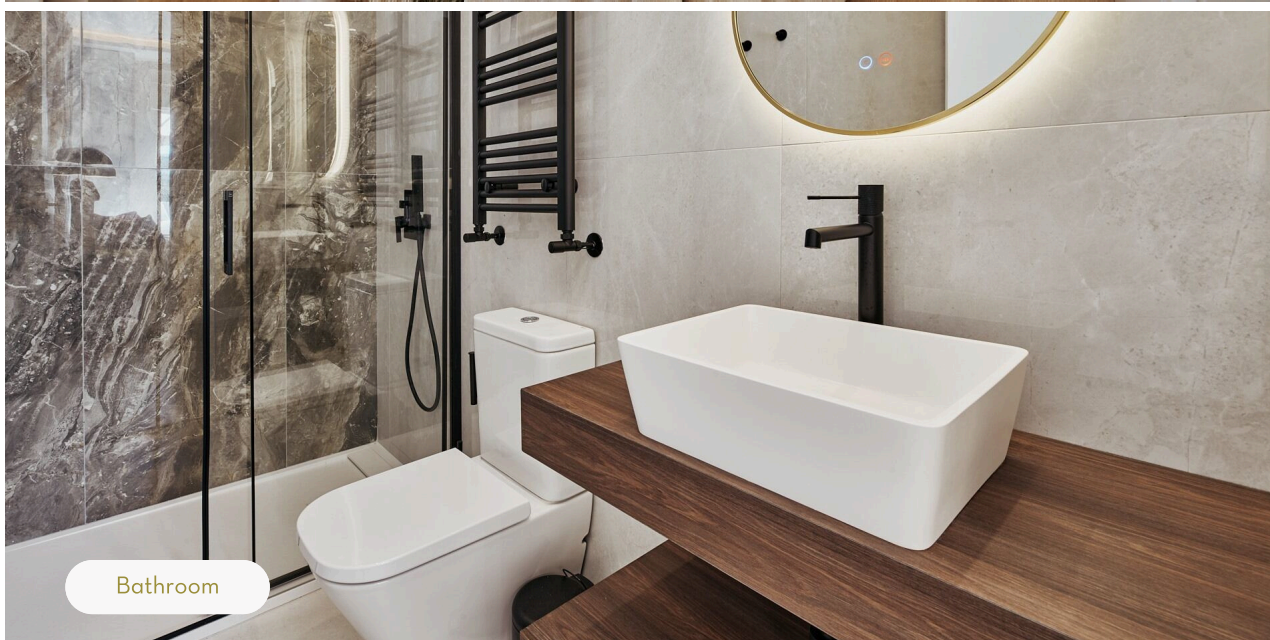
Living room



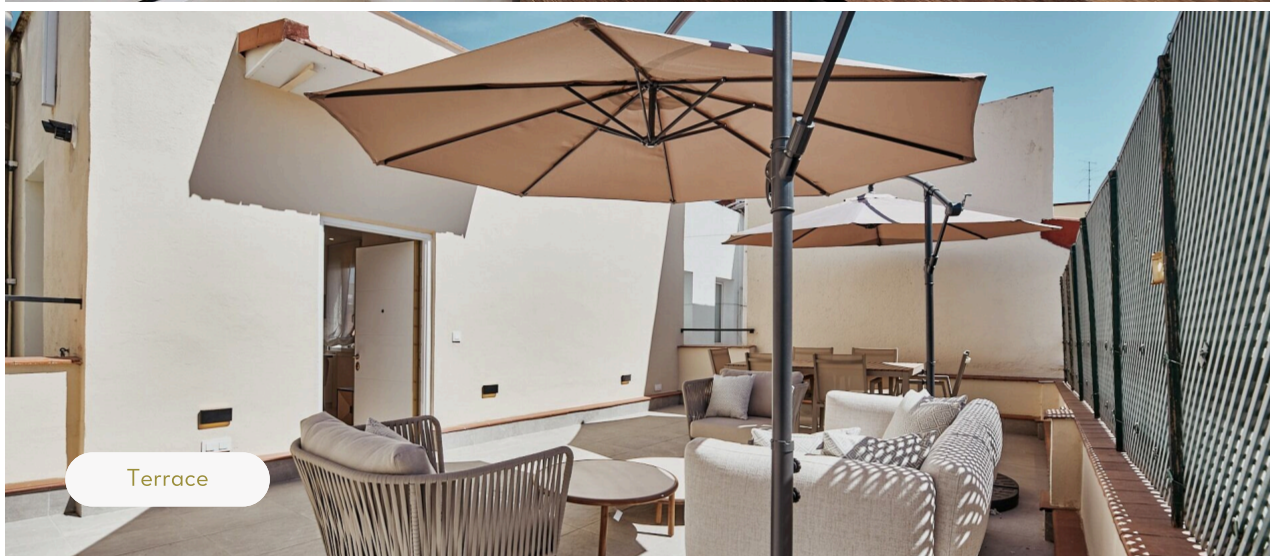
Kitchen



Bedroom



Bathroom



Terrace

# Barrio de Goya

## Distrito Salamanca

Enclavado en el corazón del distrito de Salamanca, el barrio de Goya es un equilibrio elegante entre la vida residencial de lujo y la energía del comercio de primeras firmas. Sus calles, donde se entremezclan **edificios señoriales, boutiques y cadenas de referencia**, conviven con **café de autor, restaurantes consolidados** y pequeñas tiendas que dan carácter al día a día. Goya funciona como **una continuación natural de la llamada Milla de Oro**: aquí se siente el pulso de la moda y el consumo de alto nivel, sin renunciar a la calidez de una vida cómoda y acogedora. La cercanía a parques emblemáticos y grandes equipamientos culturales y de ocio lo convierte en una opción privilegiada para quien busca una vida urbana de alto nivel, con tiendas, gastronomía y servicios a mano.

## Lugares de interés

Calle de Serrano / Milla de Oro: 5 minutos.

Movistar Arena: 5 minutos.

Plaza de Colón: 5 minutos.

El Corte Inglés: 5 minutos.

Parque del Retiro: 10 minutos.

Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas: 25 minutos (en coche)

