



PISO EN JOSE ABASCAL 59

Ref.: 1029 | CL CALLE JOSE ABASCAL (ESQUINA CON ZURBANO) , 59 - Madrid

Venta

5.400.000 €

Descripción del inmueble

Lujo y Exclusividad en el Corazón de Chamberí – Calle José Abascal

Descubra una vivienda única en una de las zonas más prestigiosas de Madrid. Situado en una cuarta planta exterior de una finca clásica, este espectacular piso está siendo reformado combinando diseño contemporáneo con el carácter señorial del edificio. La propiedad destaca por su luminosidad excepcional: el salón y el despacho gozan de una orientación sur hacia la emblemática calle José Abascal, garantizando luz natural durante gran parte del día. Las habitaciones, por su parte, ofrecen vistas a la tranquila y exclusiva calle Zurbano, aportando privacidad y serenidad.

Características:

- Amplio recibidor que da paso a un salón principal y comedor ideal para reuniones y vida social.
- Cocina de lujo, equipada con acabados de alta gama y diseño moderno.
- Seis habitaciones espaciales, incluyendo una suite principal, todas pensadas para el descanso.
- Despacho independiente, perfecto para trabajar desde casa con total comodidad.
- Cinco baños completos y un aseo, con porcelánicos y sanitarios de primeras marcas.

Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado: suelos de Parquet de Tarimas del Mundo, carpintería de alta calidad y acabados premium que elevan el nivel de esta vivienda.

La propiedad incluye portero físico, una amplia plaza de garaje y dos trasteros, ofreciendo todas las comodidades que exige la vida urbana de alto nivel.

Una oportunidad irrepetible para vivir con estilo, confort y distinción en una de las

PISO EN JOSE ABASCAL 59

Ref.: 1029 | CL CALLE JOSE ABASCAL (ESQUINA CON ZURBANO) , 59 - Madrid

Ubicación



Madrid (Madrid) - Almagro

Características

Habitaciones: 6

Baños: 5

Metros construidos: 599 m²

Metros útiles: 521 m²

Metros terrazas: 27

Orientación: SUR

Nº Terrazas/Balcones: 2

Exterior: ✓

Ascensor: ✓

Cocina amueblada: ✓

Armarios: ✓

Garajes: 1

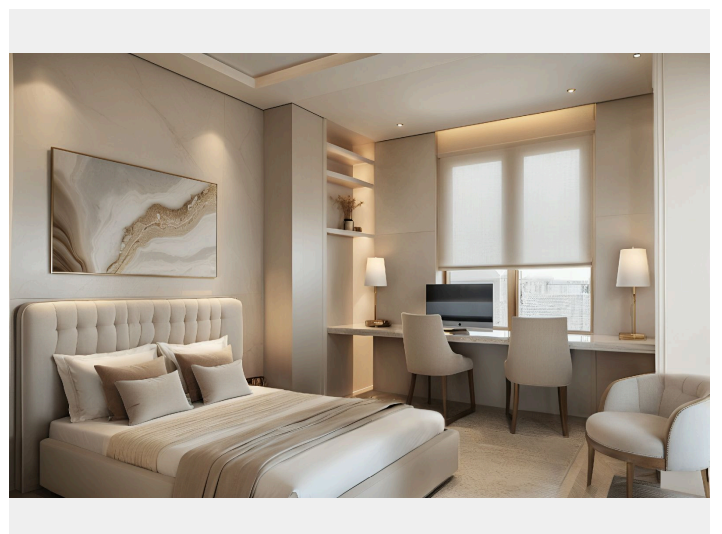
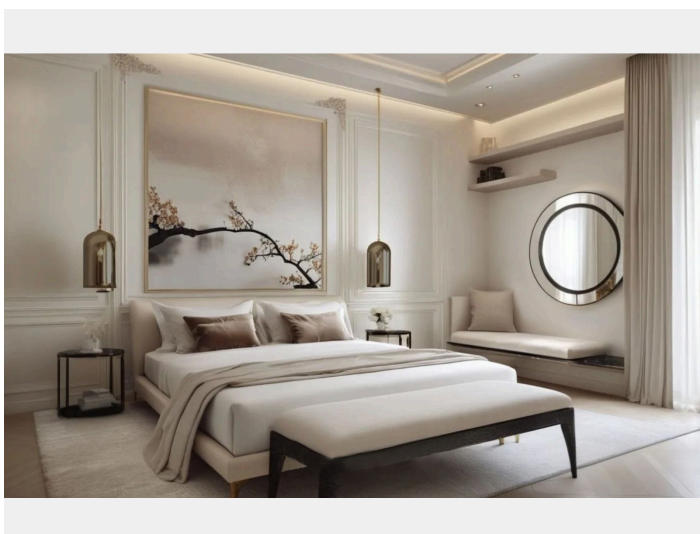
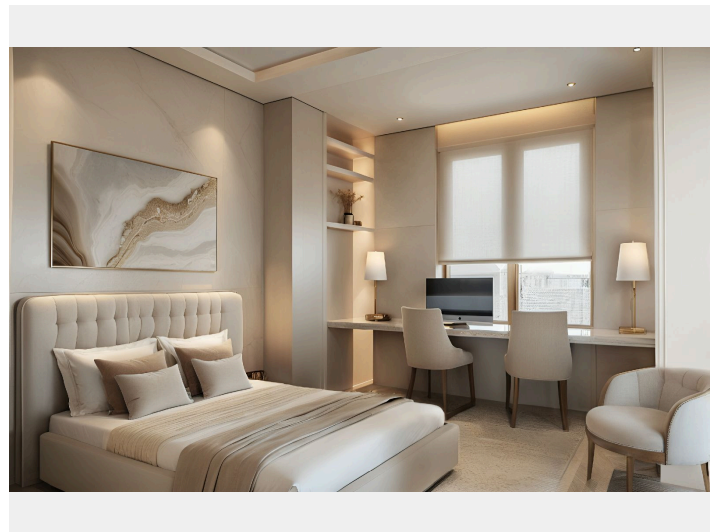
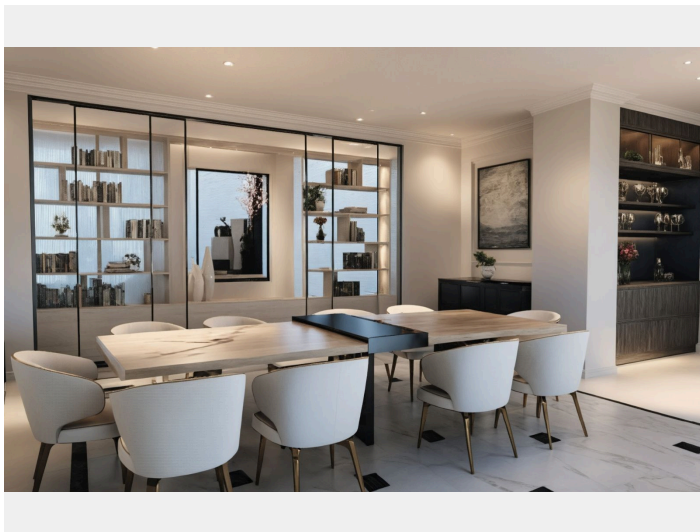
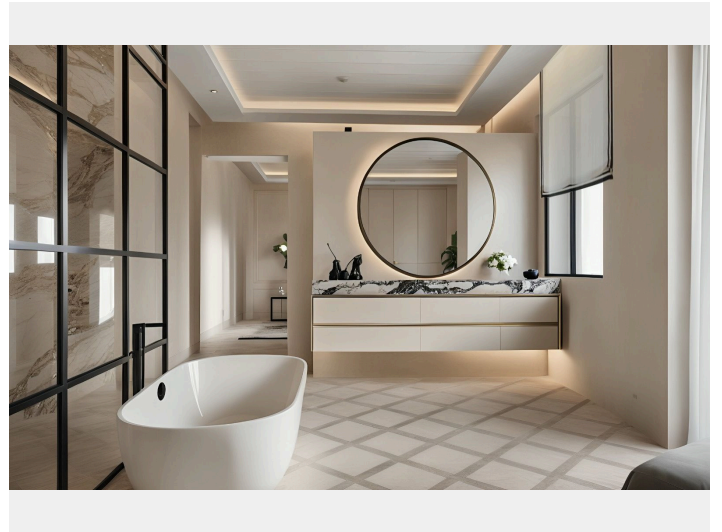
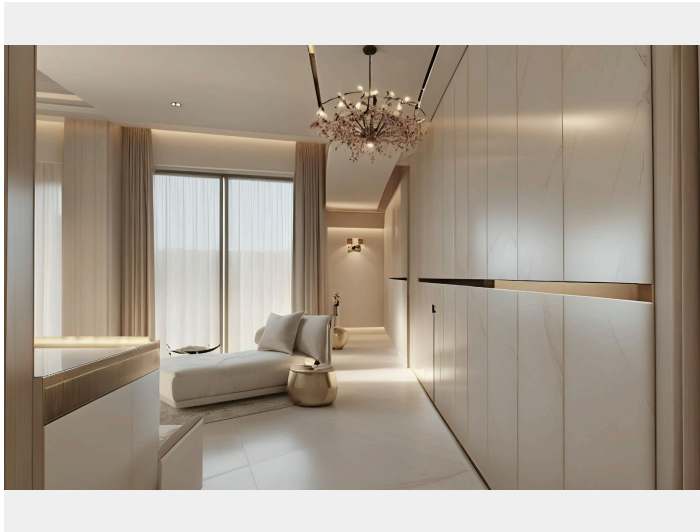
Aire acondicionado: ✓

Trasteros: 1

Conserje: ✓

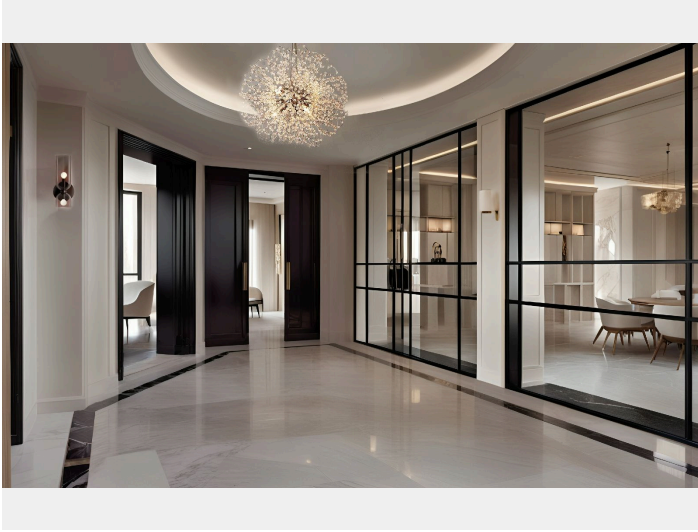
PISO EN JOSE ABASCAL 59

Ref.: 1029 | CL CALLE JOSE ABASCAL (ESQUINA CON ZURBANO) , 59 - Madrid



PISO EN JOSE ABASCAL 59

Ref.: 1029 | CL CALLE JOSE ABASCAL (ESQUINA CON ZURBANO) , 59 - Madrid





SUPERFICIES			
Salón I	41.86m ²	Baño II	4.82m ²
Salón II	22.42m ²	Baño III	6.34m ²
Recibidor	32.55m ²	Baño IV	4.12m ²
Despacho	22.68m ²	Baño V	6.81m ²
Comedor	34.68m ²	Dormitorio I	17.72m ²
Distribuidor I	16.48m ²	Dormitorio II	15.42m ²
Hogar	29.06m ²	Dormitorio III	16.19m ²
Cocina	34.68m ²	Dormitorio IV	9.92m ²
Área de servicio	36.38m ²	Dormitorio V	8.22m ²
Aseo	4.62m ²	Dormitorio VI	10.44m ²
Terraza I	7.53m ²	Vestidor I	11.70m ²
Terraza II	19.13m ²	Vestidor II	11.74m ²
Baño I	14.74m ²	Vestidor III	8.11m ²
Superficie útil		448,36m ²	
Superficie construida		521,45m ²	