



VENTA DE PARCELA INDUSTRIAL VENTORRO DEL CANO

TAMAÑO: 3.314 m2.
Ocupación máxima: 60% 3 plantas (bajo+2) y sótano
UBICACIÓN: Calle Moralarzal 53 - Campodon
Parcela ubicada a solo 12 kms. de Madrid con acceso a las principales vías como M40, M50, M501.

Sujeto a la clave 23.1 del plan de actuación de ampliación Oeste de Ventorro del Cano



El objetivo de esta modificación de la clave 23.1 es permitir la implantación de varias actividades diferentes en la misma parcela, manteniendo la actividad principal de la parcela que podría quedar reducida al 51% de la edificabilidad máxima, sin limitación alguna al 49% restante permitiendo usos complementarios que podrían coexistir con el principal, que al no estar explícitamente limitados en la norma, admitan diversas actividades, incluyendo el uso terciario, comercial-oficinas o dotacional.



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 8418711VK2781N0001KO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

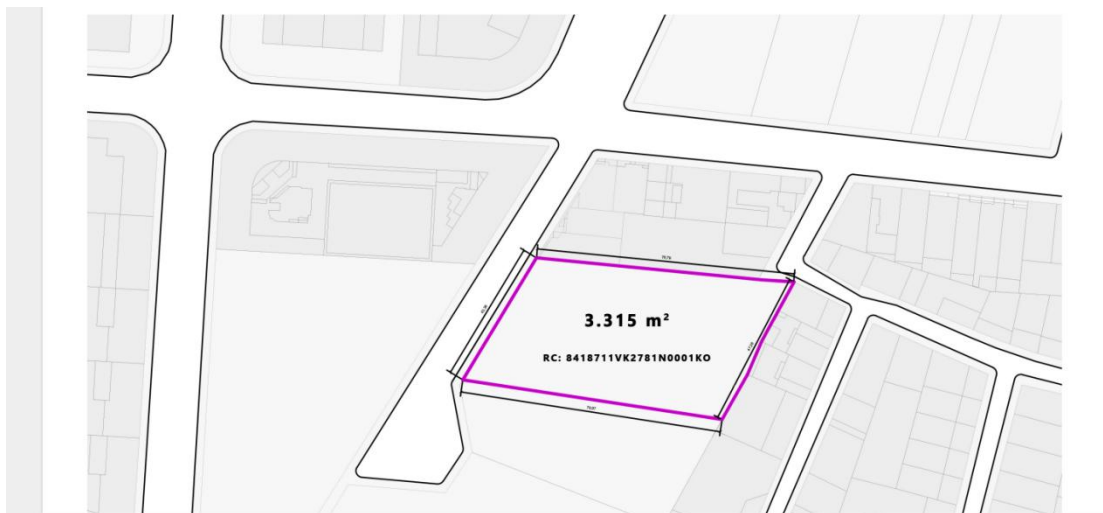
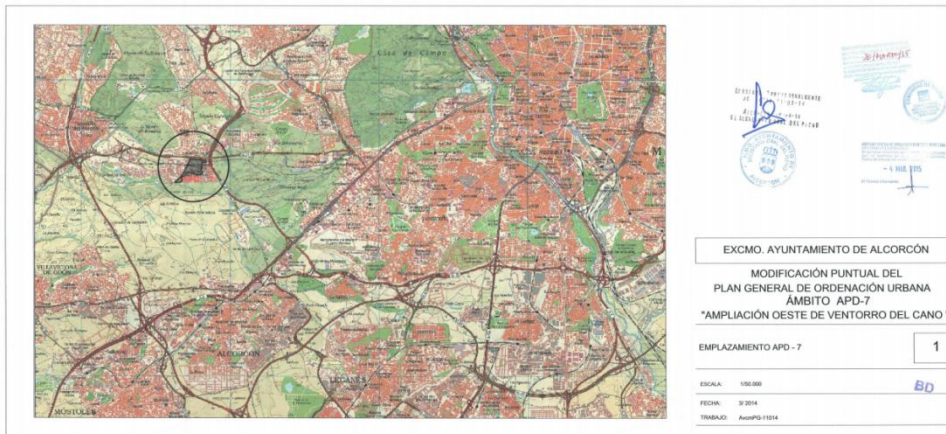
Localización:
CL MORALZARZAL 53[2] Suelo
28925 ALCORCON (MADRID)

Clase: URBANO
Uso principal: Suelo sin edif.
Superficie construida:
Año construcción:

PARCELA

Superficie gráfica: 3.315 m²
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo:





PRECIO: 1.500.000€

CONTACTO: LUZ RAMÓN P.
605414751
luzramon@estrenopiso.com